

budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia, e) zabezpieczenie przed zniszczeniem drzwi, okien, posadzek, a także urządzeń przylegających pomieszczeń, f) zabezpieczenie przed zanieczyszczeniami powietrza pyłami.

4. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.

Obowiązki stron § 4.

1. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.

2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwy sposób postępowania z powstałymi w toku własnych prac odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 701, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, z późn. zm.).

4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia.

7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego.

Przedstawiciel Wykonawcy § 5.

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia swojego przedstawiciela –

2. Przedstawiciel Wykonawcy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

3. Ewentualna zmiana przedstawiciela Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy.

Inspektor nadzoru inwestorskiego § 6.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego:.....

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.

Współpraca Stron § 7.

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji robót budowlanych strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

Odbiór robót budowlanych § 8.

1. Po całkowitym wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

2. Gotowość do odbioru robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy, Zamawiający zobowiązany jest do ich